



Informationsbrev från styrelsen 160905

Imkanalerna:

Vi vill påminna om att varje husägare har eget ansvar att se till att imkanalerna rengörs. Detta ska göras åtminstone vart sjunde år. Vi har tagit in offert från Botkyrka Salems sotningsdistrikt som erbjuder mängdrabatt. Deltagande är naturligtvis frivilligt.

Ordinarie priser:

1063 kr inkl. moms för imkanaler och takfläkt

2160 kr inkl. moms för totalrensning
(imkanaler, takfläkt samt övriga frånluftssystem i badrum, wc mm).

1-5 hushåll ger ingen rabatt

6-25 hushåll ger 10 % rabatt

26-45 hushåll 15 %

45-63 hushåll 20 %.

Arbetet berättigar även till rotavdrag på 30 % utöver ovanstående rabatter.

Anmäl intresse till Per Korsfeldt, per.korsfeldt@gmail.com.

Inspektionsluckor i gillestugan och tvättstugan

Vi har ett läckage i värmesystemet på ca 10 liter/vecka. Detta är en relativt liten mängd, under förutsättning att läckaget inte är inne i ett hus.

Alla måste ha åtkomliga inspektionsluckor så att det går att upptäcka eventuellt läckage där vattenledningarna är dragna inne i respektive hus. En av luckorna sitter i tvättstugan och den andra i gillestugan (källarrummet). Vid en ev. läcka i systemet kan det bli nödvändigt att bryta upp väggen om inte luckorna går att öppna.

Brandskydd vindar

Vi har bara enkelgips mellan våra hus på vinden, vilket inte är brandsäkert. Standard är att det ska vara dubbelgips med tätande tejp för tillräckligt brandskydd.

Lekutrustning

Vi har inlett arbetet med att införskaffa ny lekutrustning på området. Eftersom utrustningen är ganska kostsam vill vi göra en inventering av antalet barn under 15 år som bor i området för kunna köpa in rätt sorts utrustning. Vänligen skicka meddelande om födelseår på era barn till Sofie Lindqvist, sofie@lindqvist.pl

Parkering i området är förbjudet

Vi påminner om att det endast är tillåtet att köra in bilar i området för i- eller urlastning, och inte för att parkera. Tänk på att utryckningsfordon etc. måste kunna komma fram.

Höstens städdag

Städdagen blir den 15 oktober.

Månadsavgift

Vi vill påminna om att månadsavgiften betalas i efterskott den sista vardagen i varje månad.

Inbrott

Det har varit inbrott i en bil på översta P-däcket. Var vaksamma på obehöriga personer i området.

Vänliga hösthälsningar från Styrelsen