

Underhållsplan för Röbergets Samfällighetsförening 2017 och senare

Material	Livslängd/ underhållsintervall, år:	Anskaffn år:	Utbytt:	Ev åtgärd:	Beräknad kostnad	Övrigt
<u>Värme/vatten/rör/ledningar</u>						
Värmekulvert	30	1977	-	?	5 000 000	Inga kända problem
Värmemängdsmätare	15	1980	2005	2020	400 000	
Aut. avluftningsventiler	20	1977		2017	30 000	översyn och utbyte
VA-ledningar	40	1977	-	?		Ingår i kulverten Spolat 2010
Ventiler i tvättstugor	20		2014	2034	500 000	
Undercentralen översyn		1977		2024		
Värmeväxlare	20	1977	2001	2021	50 000	
Undercentral				2017	300 000	utbyte pumpar o v-växlare
<u>EI</u>						
Elkablar	30	1977	-			Inga kända problem
Kopplingsdosor	30	1977	2007	2037	50 000	
Exteriörbelysning	20	1977	2013	2033	50 000	
Kabel-tv/Fibernät	20	1977	2015	2020		0 Omförhandling 2019/2020
<u>Mark</u>						
Asfalt	25	1977				
Garagetrappa	20	1977	-	2018?	150 000	
Lekutrustning	10	1977	2003	2017-2018		
Översyn av träd inom omr.	10	1977	2015	2020		
<u>Byggnad</u>						
Garage med p-däck	30-40	1977/2013	-	2050		
Stuprör, hängrännor	25	1977		2017		Enstaka justeringar

Villaägarnas riksförbunds underhålls- och förnyelsplan för samfälligheter ligger till grund för innehållet.