

Protokoll från Röbergets samfällighetsförenings årsstämma 2021-04-24

Årsstämman hölls utomhus på grund av rådande Corona pandemi. 58 av samfällighetens 63 hushåll var representerade.

1. Stämmans öppnande

Daniel Söderman(17) öppnade stämman och hälsade välkomna. Kontroll av vilka hushåll som var representerade på stämman.

2. Val av ordförande för stämman

Daniel Söderman(17) valdes till stämmans ordförande.

3. Val av sekreterare för stämman

Åsa Hällbom(87) valdes till stämmans sekreterare.

4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, redovisning av eventuella fullmakter

Edisa Pejmanovic(73) och Patricia Buske(31) valdes till justeringsmän av stämman.

5. Stämmans stadgeenliga utlysande

Kallelsen skickades ut tre veckor innan utsatt datum för stämman. Övriga handlingar kunde enligt information i kallelsen nås via samfällighetens hemsida(www.roberget.se) fr.o.m. 2021-04-02. Mötesdeltagarna fann att stämman utlysts enligt stadgarna.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelsens ordförande Jonas Calén(11) läste upp verksamhetsberättelsen för föreningens verksamhetsår 2020. Styrelsens kassör Per Korsfeldt(51) läste upp föreningens resultat- och balansräkning samt underhållsplan för föreningens verksamhetsår 2020. Styrelsens förslag är att avsätta 200 000 kr ytterligare till

underhåll. Stämman godkände förslaget. Hela verksamhetsberättelsen, resultat-och balansräkning samt underhållsplan återfinns på samfällighetens hemsida(www.roberget.se).

7. Revisionsberättelse

Ralph Bolander(83) läste upp revisionsberättelsen, där revisorerna tillstyrkte att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet av stämman för verksamhetsåret 2020.

8. Fråga om ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.

9. Fastställande av debiteringslängd

Stämman godkänner styrelsens förslag på 1300 kr/mån för den gemensamma avgiften i samfälligheten och en rörlig avgift för vatten/värme(beroende på vad hushållet förbrukar) på 1100-2000 kr/mån.

10. Motioner från medlemmarna

Inga motioner hade inkommit.

11. Godkännande av budget

Per Korsfeldt(51) läste upp styrelsens förslag för budgeten 2021, stämman godkände förslaget.

12. Utlottning av P-platser i garage

Sex hushåll anmälde intresse för utlottning av de fyra parkeringsplatserna som samfälligheten har. De stora platserna(400kr) tilldelades nr.51,73,77. Den lilla platsen(300kr) tilldelades nr.87. Man har tillgång till platsen 210501-220430. Hyra för platsen betalas i samband med den vanliga månadsavgiften.

Om någon i samfälligheten har en egen parkeringsplats i garaget som inte används går det bra att kontakta nr.17 och 83 som tyvärr blev utan plats detta år.

13. Valberedningens förslag

Daniel Jonsson(29) redovisade valberedningens förslag till ny styrelse för 2021.

14. Val av styrelseordförande

Stämman omvalde enligt valberedningens förslag Jonas Calén(11) till styrelseordförande, som har 1 år kvar.

15. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

Stämman omvalde enligt valberedningens förslag ledamöter Per Korsfeldt(51) kassör och Martin Engvall(81) sekreterare på 2 år. Åsa Hällbom(87) kliver ur styrelsen och ersätts av ledamot Daniel Söderman(17) som ordinarie(tidigare suppleant) på 2 år.

Som suppleanter omvaldes Mathias Samuelsson(55) på 1 år och som ny suppleant valdes Sandra Eriksson(101) på 1 år.

16. Val av 2 revisorer och 1 revisorssuppleant

Stämman omvalde enligt valberedningens förslag Ralph Bolander(83) och Lotta Langkjär(85) till revisorer på 1 år.

Sofie Lindqvist(91) hoppar av som revisorssuppleant och som ny revisorssuppleant valdes Håkan Fredriksson(71) på 1 år.

17. Val av valberedning

Stämman omvalde Daniel Jonsson(29) och Harmander Singh(109). Janina Åkerström(23) hoppar av valberedningen och ersätts av Patricia Buske(31). Daniel Jonsson är sammankallande.

18. Övriga frågor

Alla nyinflyttade hälsas välkomna till vår samfällighetsförening.

Påminnelse till alla boende och dess besökare om att sänka hastigheten om man kör in i området, säg till om man ser. Vi måste vara rädda om våra barn som leker.

Lars Kvist 103 ombud för grannsamverkan önskar ha med någon mer till den uppgiften, kontakta styrelsen vid intresse.

Önskan från boende att det skickas ut information via sms istället för mail vid framtida vattenavstängningar i området.

Frågan om Telia avtalet kom upp, om vi har tecknat det på 5 eller 6 år, svar på detta återkommer styrelsen med.

Råttor har setts i området sista tiden. Alla behöver tänka på att inte ställa ut soppåsar, se till att inga matrester hamnar utanför sopkärlet och inte hänga ut fågelmat. Var observanta, fortsätter vi att ha råttor här behöver styrelsen ta kontakt med Anticimex.

Ingen valborgsmässoeld i området i år heller på grund av den rådande pandemin.

19. Delgivning av stämmoprotokoll

Stämmoprotokollet ska justeras inom två veckor efter stämman och därefter finnas tillgänglig för medlemmarna. Protokollet publiceras på samfällighetens hemsida(www.roberget.se).

20. Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Daniel Söderman(17) tackade deltagarna för deras engagemang och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:



Asa Hällbom

Justeras av: Edisa Pejmanović

Edisa Pejmanovic

Justeras av: Patricia Buske

Patricia Buske