

Protokoll Röbergets samfällighetsförening årsstämma 2025-03-25

Årsstämman hölls i samlingslokalen "Hörnan" på Römossevägen 21-23.
24 av samfällighetens 63 hushåll var representerade.

1. Stämmans öppnande

Per Korsfeldt öppnade stämman och önskade alla välkomna

2. Val av ordförande för stämman

Per Korsfeldt valdes till stämmans ordförande

3. Val av sekreterare för stämman

Martin Engvall valdes till sekreterare för stämman.

4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Carin Wallsten och Mathias Samuelsson valdes till justeringsmän samt rösträknare.

5. Redovisning av eventuella fullmakter

Inga fullmakter har inkommit

6. Stämmans stadgeenliga utlysande

Kallelsen skickades ut 25-03-04, tre veckor innan stämman. Övriga handlingar kunde, enligt information i kallelsen, nås via samfällighetens webbplats (www.roberget.se) fr.o.m. 2025-03

Mötesdeltagarna fann att stämman behörigen utlysts.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning

Per Korsfeldt redogjorde för verksamhetsberättelsen och redovisade det ekonomiska utfallet för 2024. Hela verksamhetsberättelsen, resultat- och balansräkning samt underhållsplan återfinns på samfällighetens webbplats (www.roberget.se).

8. Revisionsberättelse

Ralph Bolander och Lize-Lotte Langkjär lade fram revisionsberättelsen, där revisorerna tillstyrkte att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet av stämman för verksamhetsåret 2024.

9. Fråga om ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

10. Förslag från styrelsen

Inga förslag från styrelsen.

11. Motioner från medlemmarna

Inga motioner från medlemmarna.

12. Godkännande av budget

Årsmötet godkände debiteringslängd och budget för 2025.

13. Utlottning av P-platser i garage

Ingen utlottning skedde. De som fick plats föregående år får ha kvar sin plats.

14. Valberedningens förslag

- Ordförande: Thomas Westerlund 1 år
- Hanna Westerlund 1 år
- Daniel Söderman 2 år
- Per Korsfeldt 1 år
- Suppleanter: Jonas Calén 1 år, Joacim Lundqvist 1 år
- Revisorer: Ralph Bolander 1 år, Lize - Lotte Langkjär 1 år
- Revisorsuppleant: Håkan Fredriksson 1 år
- Valberedning: Daniel Johnsson och Patricia Buske

15. Val av styrelseordförande

Stämman var enig med valberedningens förslag. Stämman valde Thomas Westerlund till ordförande för ett år

16. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

Stämman var enig med valberedningens förslag. Stämman valde följande styrelsemedlemmar på 1 respektive 2 år:

- Daniel Söderman 2 år

- Hanna Westerlund 1 år
- Per Korsfeldt 1 år
- Suppleanter: Joacim Lundqvist 1 år, Jonas Calén 1 år

17. Val av 2 revisorer

Stämman var enig med valberedningens förslag. Stämman valde följande revisorer och revisorssuppleant:

- Revisorer: Ralph Bolander 1 år, Lize-Lotte Langjär 1 år
- Revisorsuppleant: Håkan Fredriksson 1 år

18. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja Daniel Johnsson och Patricia Buske till valberedning.

19. Övriga frågor

Telefonbok med nummer till de boende i området efterfrågades på förra mötet. Medlemmarna tillfrågades av styrelsen och endast 1 (en) medlem gav samtycke till att dela sina kontaktuppgifter med övriga medlemmar. Projektet lades då ned på grund av bristande intresse och att en lista inte är förenlig med GDPR.

På årets stämma togs emellertid önskemålet upp igen och ett nytt meddelande kommer att skickas ut till medlemmarna där vi endast efterfrågar husnummer, hemmavarande barn och namn.

På förra mötet togs även upp att nyinflyttade ska hälsas välkomna. Nyinflyttade får numera en välkomsthälsning och en present från styrelsen när de flyttar in.

Laddstolparna diskuterades. Garaget är trångt och dagens bilar är bredare än när garaget byggdes.

Man behöver röja sly och buskar. Kommunen måste kontaktas om det gäller träd som står på kommunens mark.

Styrelsen påminner om att parkeringsförbud gäller i hela området och att man, om man ser en felparkerad bil, kontaktar vårt parkeringsbolag P-service tel 077-177 11 00. Vid slänten mittemot 83 vänder bilar ofta vilket medfört att slänten blivit lerig. Styrelsen undersöker om det kan sättas upp blomlådor eller annat hinder.

Per Korsfeldt påminner om att alla hushåll måste installera en inspektionslucka för att i tid upptäcka vattenläckor.

Bättre belysning behövs i området enligt flera mötesdeltagare. Ett förslag som framfördes är att installera riktad belysning och styrelsen kommer att arbeta med saken.

Thomas Westerlund (23) fortsätter som representant för grannsamverkan. Medlemmarna uppmanas att ladda ner appen för grannsamverkan, hittills har 8 medlemmar laddat ner appen.

20. Delgivning av stämmoprotokoll

Justerat stämmoprotokoll läggs upp på hemsidan inom två veckor.

21. Stämmans avslutande

Ordförande Per Korsfeldt tackade stämmodeltagarna för deras engagemang och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

Martin Engvall

Justeras:

Carin Wallsten

Mathias Samuelsson

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende